

Výroční zpráva

2021



FT Park z.ú.

15. 6. 2022

Obsah

OBSAH	2
ÚVODNÍ SLOVO	3
FT PARK Z.Ú. – ZÁKLADNÍ ÚDAJE	4
FT PARK Z.Ú.	5
INFORMACE O ZMĚNÁCH VE STRUKTUŘE ÚSTAVU	7
ZMĚNY ZAKLADATELSKÉHO PRÁVNÍHO JEDNÁNÍ V ROCE 2021	7
ZMĚNY ČLENSTVÍ V ORGÁNECH ÚSTAVU V ROCE 2021	7
HLAVNÍ A VEDLEJŠÍ ČINNOSTI ÚSTAVU	8
HLAVNÍ ČINNOST V ROCE 2021	8
PROJEKTY DOKONČENÉ V ROCE 2021	8
PROJEKTY ŘEŠENÉ V ROCE 2021	8
PROJEKTY ZAHÁJENÉ V ROCE 2021	9
TRANSFERY TECHNOLOGIE V ROCE 2021	13
VEDLEJŠÍ ČINNOST V ROCE 2021	13
NÁKLADY A VÝNOSY NA SPRÁVU V ROCE 2021	13
VÝŠE PLNĚNÍ POSKYTNUTÁ ČLENŮM ORGÁNU V ROCE 2021	13
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE DLE ČESKÉ LEGISLATIVY	13
ÚDAJE O ČINNOSTI A HOSPODAŘENÍ ÚSTAVU	15

Úvodní slovo

Vážení,

rok 2021 do značné míry navázal na rok předchozí – byl dynamický a navzdory pokračující pandemii přispěl k posílení odborných kapacit naší výzkumné organizace. Pozitivní duch, který se povedlo v FT Parku vytvořit, pomohl radě z nás projít jinak náročným a nejistým obdobím. Těšily nás samozřejmě také odborné výzvy, které jsme společně měli příležitost řešit. Některé z nich navíc přímo reagují na COVID-19 a přímo přispívají k překonání této a případných budoucích pandemií.

V rámci hlavní činnosti organizace nadále převažovaly aktivity nezávislého aplikovaného výzkumu software a hardware. V kolaborativním výzkumu byly zahájeny další víceleté aplikační projekty, které představují vitální součást dlouhodobého financování ústavu – organizace nepobírá žádné provozní dotace a nemůže se opřít ani o pravidelný příjem od donorů. V roce 2021 nedošlo k žádnému transferu technologie směrem z organizace, většina kapacit byla alokována právě na dlouhodobé kolaborativní projekty.

V rámci vedlejší činnosti hospodářské bylo i v roce 2021 úspěšně zrealizováno několik zakázek smluvního výzkumu pro aplikační sektor.

V roli ředitele jsem na základě doporučení správní rady pokračoval v doplňování statutárních a organizačních dokumentů, což se pozitivně projevilo mimo jiné při realizaci auditu, kterým ústav ze zákona povinně prochází. FT Park je i proto dnes plnokrevnou organizací, vybavenou dostatečným organizačním zázemím. Věřím, že tento stav se podaří v nadcházejícím roce udržet nebo rozvinout.

Ještě jednou děkuji kolegům a spolupracovníkům za vše dobré, čeho se nám společně podařilo v roce 2021 dosáhnout.



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, cursive letters.

Mgr. Jaromír Hanzal, ředitel FT Park z.ú.

FT Park z.ú. – základní údaje

Předmět činnosti

Předmět hlavní činnosti je zakladatelem stanoven tak, aby odpovídal účelu založení ústavu, který je stanoven v předchozím článku zakládací listiny. V rámci své hlavní činnosti ústav vykonává, případně i prostřednictvím funkčně oddělených organizačních jednotek nebo relevantních entit, zejména následující: 1. Činnosti výzkumné organizace, jejichž předmětem je zejména: a. Systematické, soustavné, původní, nejisté co do výsledku, reprodukovatelné a nezávislé provádění orientovaného základního výzkumu, průmyslového výzkumu a experimentálního vývoje vč. výzkumu kooperativního (kolaborativního) v účinné spolupráci, do níž bude ústav coby výzkumná organizace / výzkumná infrastruktura zapojena. S akcentem na mezioborové souvislosti digitalizace, informačních a komunikačních technologií, elektrotechniky, udržitelného rozvoje a inovačního potenciálu společenských věd. Výzkumná organizace / infrastruktura bude také participovat na realizaci projektů přínosných pro udržení a zvyšování kvality života člověka v reakci na dynamické společenské, ekonomické, globalizační, kulturní nebo technologické výzvy; b. Návrh a realizace projektů formou nezávislého kooperativního (kolaborativního) výzkumu v účinné spolupráci jak s partnerskými výzkumnými organizacemi či výzkumnými infrastrukturami, tak podniky s akcentem na oblasti informačních a komunikačních technologií, elektrotechniky, udržitelného rozvoje a inovačního potenciálu společenských věd; c. Šíření výsledků nezávislého výzkumu a vývoje dosažených i) samostatně ústavem, ii) společně s partnerskými výzkumnými organizacemi, výzkumnými infrastrukturami a/nebo podniky ii) a/nebo spolupracujícími výzkumnými organizacemi na nevýlučném a nediskriminačním základě všemi možnými formami veřejného šíření, zejména potom formou: i. Podílu ústavu na vzdělávací činnosti v rámci veřejného vzdělávání organizovaného v ČR, zejména formou společného zajišťování akreditovaných programů ve smyslu § 81 zákona č. 111/1998 Sb. a dohod o vzájemné spolupráci při uskutečňování jednotlivých studijních programů a/nebo smluvně doloženým uplatněním výsledků výzkumné a vývojové činnosti ústavu v materiálech pro akreditaci studijních programů. Případně podílu na

akreditovaných programech celoživotního vzdělávání organizovaných podle zákona o vysokých školách. Součástí je rovněž podíl na klinické a praktické výuce organizované ve fakultních nemocnicích dle § 93 zákona č. 111/1998 Sb.;

ii. Podílu na veřejně organizované výuce ve smyslu odrážky 3, bodu 19a Rámce VVI, tj. na výuce, v níž jsou prokazatelně uplatněny výsledky nezávislých výzkumných a vývojových činností;

iii. Veřejně přístupných publikací, zejména potom publikacemi podléhajícími recenznímu řízení dle obecně platných zásad v rámci daného výzkumného a vývojového oboru a oborů přidružených. Nedílnou součástí jsou veškeré publikace a příspěvky do obecně uznávaných typů publikačních výstupů vč. sborníků ke konferencím, jejichž smyslem je šíření výzkumných výsledků;

iv. Veřejně přístupných aplikačních výsledků, zejména potom k vyvinutým databázím, unikátním protokolům, vyvinutému software, hardware, prototypům apod.

d. Šíření výsledků nezávislého výzkumu a vývoje dosažených

i) samostatně ústavem, ii) společně s partnerskými výzkumnými organizacemi, výzkumnými infrastrukturami a/nebo podniky a/nebo iii) spolupracujícími výzkumnými organizacemi, a to samostatně, společně či jejich jménem na základě společných dohod prostřednictvím transferu znalostí nehospodářské povahy, zejména potom formou:

i. Průmyslově právní ochrany aplikovaných výsledků nezávislého výzkumu a vývoje v podobě patentů, průmyslových vzorů, užitných vzorů, ochranných známek či jiných podob nehmotných aktiv a jejich následné využití na základě licenčních smluv, smluv o využití výsledků či dohod o prodeji nehmotných aktiv;

ii. Transferu znalostí, resp. dalšího duševního vlastnictví, které bylo výsledkem nezávislého výzkumu a je způsobilé k dalšímu výzkumnému či obchodnímu užití;

iii. Zakládání či participace na zakládání spin-off společností či start-up projektů odvozených od výsledků nezávislého výzkumu a vývoje ústavu a spolupracujících výzkumných organizací či výzkumných infrastruktur.

FT Park z.ú.

Oldřichova 106/49

Praha 2 – Nusle

128 00

IČO: 05124697

Registrován u Městského soudu v Praze, spis. značka U440 ze dne 31. května 2016

Telefon: 261 220 070

E-mail: admin@ftpark.cz

Web: www.ftpark.cz

Členové správní rady

Ing. Jan Novák

Ing. Pavel Nevický

Ing. Jan Hanzlík

V sídle organizace na adrese Oldřichova 49, Praha 2 je k dispozici:

Odborné pracoviště pro výzkum a vývoj

Zasedací / prezentační místnost

Testovací laboratoř UX

Na odborném pracovišti v Lounech (Jeronýmova 672) je k dispozici:

Odborné pracoviště pro výzkum a vývoj

Mobilní vybavení pro UX

Na odborném pracovišti v Průhonicích (Školní 98) je k dispozici:

Odborné pracoviště pro výzkum a vývoj

Mobilní vybavení pro UX

Členství v oborových a dalších organizacích:

Asociace výzkumných organizací, z. s. (od 2020)

AAVIT – Asociace pro aplikovaný výzkum v IT, z.s. (od 2021)

Informace o změnách ve struktuře ústavu

Změny zakladatelského právního jednání v roce 2021

V průběhu roku 2021 došlo ke změně zakladatelského právního jednání ústavu tak, aby zakládací listina přesněji refletovala jeho činnost, resp. aby přesněji vymezila organizaci této činnosti. Dále byly vyřešeny praktické aspekty fungování správní rady, zejména tak, aby se snáze předcházelo neočekávanému vypršení mandátů jejích členů a tedy nebyla do budoucna ohrožena její akceschopnost. Veškeré změny jsou patrné ze sbírky listin.

Změny členství v orgánech ústavu v roce 2021

V roce 2021 došlo k obnovení mandátů členů správní rady Ing. Jana Hanzlíka a Ing. Pavla Nevického. Oba v radě působil i v minulosti.

Hlavní a vedlejší činnosti ústavu

Hlavní činnost v roce 2021

Celkový objem hlavní činnosti v roce 2021: 81,61 %

V roce 2021 se hlavní činnost ústavu koncentrovala do činnosti organizace pro výzkum a šíření znalostí. Pokračovalo řešení víceletých projektů aplikovaného výzkumu, jejichž dokončení je plánováno na roky 2022 a 2023. V rámci strategie rozvoje kolaborativního výzkumu jsou víceleté projekty realizovány v účinné spolupráci s partnery z aplikačního sektoru. Zaměření projektů tematicky odpovídá Rozvojové strategii organizace a rozvíjí kompetence ve vyhodnocování velkých dat, aplikaci strojového učení, uživatelském výzkumu a propojování hardware a software.

Projekty dokončené v roce 2021

Nebyly.

Projekty řešené v roce 2021

Název projektu	VaV software pro konsolidaci a algoritmické vytěžení velkých dat
Konsorcium	Projekt je realizován v účinné spolupráci s Kiwi.com
Zaměření projektu	Předmětem projektu je výzkum a vývoj software, který využívá algoritmů pro konsolidaci a vytěžení velkých dat (big data) v segmentu mezinárodní přepravy osob. Partner projektu Kiwi.com patří v tomto oboru k nejrychleji rostoucím podnikům na světě a již nyní disponuje nejrozsáhlejším souborem dat na světě v dané

	doméně. Výstupy projektu budou vystavěny s využitím principů statistického modelování, strojového učení a prvků umělé inteligence. Výstupem projektu bude software.
Typ výsledku dle číselníku RVVI	software (R)
Financování projektu	Projekt je spolufinancován z OP PIK – APLIKACE výzva VII.
Trvání projektu	1/2020 – 9/2022
Identifikace CEP	EG19_262/0020230

Název projektu	Aplikace eMAN
Konsorcium	Projekt je realizován v účinné spolupráci s eMan a.s.
Zaměření projektu	Předmětem projektu VAV DECENTRALIZOVANÉHO ZABEZPEČOVACÍHO SYSTÉMU (DZS) je prostřednictvím průmyslového výzkumu a experimentálního vývoje vyvinout, otestovat a připravit pro sériovou výrobu PROTOTYP decentralizovaného zabezpečovacího systému (dále jen DZS), který bude po ukončení realizace projektu uveden na trh. Tento DZS jednoduchým, ale výjimečným způsobem integruje hardware a mobilní aplikaci (software). Výsledky činností žadatele povedou k zavádění inovací vyššího řádu a vytvoření produktu konkurenceschopného na světových trzích.
Financování projektu	Projekt je spolufinancován z OP PIK – APLIKACE výzva VII.
Trvání projektu	1/ 2020 – 12 / 2022
Identifikace CEP	EG19_262/0020354

Projekty zahájené v roce 2021

Název projektu	VaV technologického řešení pro cestování na základě předplatného
Konsorcium	Projekt je realizován v účinné spolupráci s Kiwi.com
Zaměření projektu	Předmětem projektu je výzkum a vývoj technologického řešení (software), které umožní poskytování zcela nových služeb v oblasti cestovního ruchu. Výsledek projektu umožní disruptci na globálním trhu cestovního ruchu změnou z tradičního transakčního obchodního modelu (nákupu jednotlivých letenek) do zcela nového způsobu obchodování (letecká doprava na bázi předplatného). Podmínkou obchodní inovace je ale vyřešení komplexního technologického problému. Projekt řeší problém nedostatečné technologické excelence v oboru služeb pro globální přepravu osob. Za současného stavu poznání není možné využít data z globální přepravy, algoritmizovat je, automatizovat a strojově vytěžit business hodnoty z těchto dat. Kvůli tomu je na trhu nadále nabízen pouze konzervativní transakční model (prodej letenek) a není možné využít principů předplatného, které je obvyklé v jiných oborech zaměřených na koncového spotřebitele.
Financování projektu	Projekt je spolufinancován z OP PIK – APLIKACE výzva VIII.
Trvání projektu	1. 2. 2021 — 31. 5. 2023
Identifikace CEP	EG20_321/0025026

Název projektu	Aplikace eMan - VaV automatizovaných pokladen a příslušenství pro gastroprovoz
Konsorcium	Projekt je realizován v účinné spolupráci s eMan a.s.
Zaměření projektu	Projekt řeší automatizaci větších gastro provozů, kdy vytváří unikátní systém pokladního boxu, chytrých RFID

	<p>táčů a váhových systémů pro zajištění bezproblémového chodu větších jídelních provozů pro minimálně 500 osob (typicky podnikové jídelny, kantýny, rychloobrátkové restaurace). Toto řešení i s ohledem na současnou pandemickou situaci covid-19 umí eliminovat sociální kontakt u rizikových pracovníků (pokladní), dále zabezpečit provozní úsporu nebo zrychlit výdejní a platební proces. Obdobné komplexní řešení není na trhu dostupné. Žadatel tak využil svoje zázemí z pohledu HW a SW vývoje a výzkumu a to jak z pohledu technického, tak lidského potenciálu realizačního týmu a i díky stále cenově dostupnějším komponentům se rozhodl pro řešení VaV projektu v této oblasti, která má za cíl radikálně zvýšit jeho uplatnění na tomto vysoce potenciálním a dosud neobsazeném trhu plně automatizace gastro provozů. Jak je patrné i z doložených "letter of interest", o výsledné řešení je zájem i mezi velkými hráči na trhu gastro trhu v ČR.</p>
Financování projektu	Projekt je spolufinancován z OP PIK – APLIKACE výzva VIII.
Trvání projektu	1. 2. 2021 — 31. 5. 2023
Identifikace CEP	EG20_321/0024871

Název projektu	VaV speciální brusky s programovatelným řízením natáčení brousícího vřeteníku
Konsorcium	Projekt je realizován v účinné spolupráci s Fermat Machine Tool s.r.o.
Zaměření projektu	Předmětem projektu je prostřednictvím průmyslového výzkumu a experimentálního vývoje vyvinout, otestovat a připravit pro sériovou výrobu prototypu CNC Univerzální hrotové brusky s programovatelným řízením natáčení brousícího vřeteníku, který bude po ukončení

	realizace projektu uveden na trh. Realizací tohoto projektu žadatelem povedou k zavádění inovací vyššího řádu a vytvoření produktu konkurenceschopného na světových trzích. Cílem projektu je prostřednictvím průmyslového výzkumu a experimentálního vývoje vyvinout, otestovat a připravit pro sériovou výrobu prototypu CNC Univerzální hrotová bruska s programovatelným řízením natáčení brousícího vřeteníku (CGM-B 60/2000 CNC), který bude po ukončení realizace projektu uveden na trh.
Financování projektu	Projekt je spolufinancován z OP PIK – APLIKACE výzva VIII.
Trvání projektu	1. 4. 2021 — 31. 5. 2023
Identifikace CEP	EG20_321/0024999

Název projektu	VaV otočné paletizace a vezené robotické výměny nástrojů
Konsorcium	Projekt je realizován v účinné spolupráci s Fermat Stroje Lipník s.r.o.
Zaměření projektu	Předmětem projektu je prostřednictvím průmyslového výzkumu a experimentálního vývoje vyvinout, otestovat a připravit pro sériovou výrobu prototypy rychlé otočné paletizace ke stroji WFC 10 CNC a vezené robotické výměny nástrojů k ložovým strojům FERMAT, které budou po ukončení realizace projektu uveden na trh. Realizací tohoto projektu žadatelem povedou k zavádění inovací vyššího řádu a vytvoření produktů konkurenceschopných na světových trzích.
Financování projektu	Projekt je spolufinancován z OP PIK – APLIKACE výzva VIII.
Trvání projektu	1. 4. 2021 — 31. 5. 2023

Transfery technologie v roce 2021

Nebyly.

Vedlejší činnost v roce 2021

Celkový objem vedlejší činnosti v roce 2021: 18,39 %

Vedlejší (hospodářská) činnost organizace byla realizována zejména na úrovni smluvního výzkumu a odborných konzultací. K této hospodářské činnosti byly využívány stejné vstupy a kapacity, jako k hlavní (nehospodářské) činnosti.

Okrajově byly realizovány další (zvláště evidované) hospodářské činnosti, k nimž jsou využívány jiné vstupy než k činnosti hlavní – jednalo se o příjmy z podnájmu jinak nevyužívaných prostor.

Náklady na správu v roce 2021

V roce 2021 činily náklady na správu 4.690 tis. Kč.

Výše plnění poskytnutá členům orgánu v roce 2021

Členství ve správní radě má čestný charakter a není honorováno. Činnost ředitele také nebyla v roce 2021 honorována.

Doplňující údaje dle české legislativy

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti.

Účetní jednotka předpokládá stabilní rozvoj své činnosti a bude pokračovat v zaměření na činnosti aplikovaného výzkumu.

Organizace si je vědoma své odpovědnosti v oblasti ochrany životního prostředí. Snaží se svou činnost rozvíjet tak, aby měla na životní prostředí neutrální či pozitivní vliv.

Organizace plně veškeré povinnosti v pracovněprávních vztazích. Do budoucna

plánuje rozšíření počtu svých zaměstnanců, mj. s ohledem na další plánované projekty.

Účetní jednotka nemá žádné aktivity v zahraničí.

Účetní jednotka je v dobré víře udržení nepřetržitého trvání činnosti. Nebyla identifikována rizika, která by toto trvání mohlo ovlivnit, a to i navzdory pandemii COVID-19, resp. jejím dopadům na ekonomiku a společnost.

Údaje o činnosti a hospodaření ústavu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2021
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní
jednotky
FT Park
Oldrichova 106/49
Praha 2
128 00

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému finančnímu orgánu

IČO
05124697

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti		
			Hlavní 5	Hospodářská 6	Celkem 7
A.	Náklady	1			
A. I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby Součet A.I.1. až A.I.6.	2	4 361	3 051	7 412
A. I. 1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	3	956	215	1 171
A. I. 2.	Prodané zboží	4			
A. I. 3.	Opravy a udržování	5	108	25	133
A. I. 4.	Náklady na cestovné	6			
A. I. 5.	Náklady na reprezentaci	7	494	111	605
A. I. 6.	Ostatní služby	8	2 803	2 700	5 503
A. II.	Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace Součet A.II.7. až A.II.9.	9			
A. II. 7.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	10			
A. II. 8.	Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	11			
A. II. 9.	Aktivace dlouhodobého majetku	12			
A. III.	Osobní náklady Součet A.III.10. až A.III.14.	13	18 615	1 521	20 136
A. III. 10.	Mzdové náklady	14	13 664	1 081	14 745
A. III. 11.	Zákonné sociální pojištění	15	4 453	328	4 781
A. III. 12.	Ostatní sociální pojištění	16			
A. III. 13.	Zákonné sociální náklady	17	274	62	336
A. III. 14.	Ostatní sociální náklady	18	224	50	274
A. IV.	Daně a poplatky Hodnota A.IV.15.	19	2	1	3
A. IV. 15.	Daně a poplatky	20	2	1	3
A. V.	Ostatní náklady Součet A.V.16. až A.V.22.	21	182	41	223
A. V. 16.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	22	48	11	59
A. V. 17.	Odpis nedobytné pohledávky	23			
A. V. 18.	Nákladové úroky	24	9	2	11
A. V. 19.	Kursově ztráty	25			
A. V. 20.	Dary	26			
A. V. 21.	Manka a škody	27	15	3	18
A. V. 22.	Jiné ostatní náklady	28	110	25	135
A. VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek Součet A.VI.23. až A.VI.27.	29	47	10	57
A. VI. 23.	Odpisy dlouhodobého majetku	30	47	10	57
A. VI. 24.	Prodaný dlouhodobý majetek	31			
A. VI. 25.	Prodané cenné papíry a podíly	32			
A. VI. 26.	Prodaný materiál	33			
A. VI. 27.	Tvorba a použití rezerv a opravných položek	34			
A. VII.	Poskytnuté příspěvky Hodnota A.VII.28.	35			
A. VII. 28.	Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	36			



Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti			
			Hlavní	Hospodářská	Celkem	
			5	6	7	
A. VIII.	Daň z příjmů	Hodnota A.VIII.29.	37	164	140	304
A. VIII. 29	Daň z příjmů		38	164	140	304
	Náklady celkem	Součet A.I. až A.VIII.	39	23 371	4 764	28 135
B.	Výnosy		40			
B. I.	Provozní dotace	Hodnota B.I.1.	41			
B. I. 1.	Provozní dotace		42			
B. II.	Přijaté příspěvky	Součet B.II.2. až B.II.4.	43			
B. II. 2.	Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami		44			
B. II. 3.	Přijaté příspěvky (dary)		45			
B. II. 4.	Přijaté členské příspěvky		46			
B. III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží		47	2 831	5 347	8 178
B. IV.	Ostatní výnosy	Součet B.IV.5. až B.IV.10.	48	20 906	12	20 918
B. IV. 5.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále		49			
B. IV. 6.	Platby za odepsané pohledávky		50			
B. IV. 7.	Výnosové úroky		51		12	12
B. IV. 8.	Kursově zisky		52			
B. IV. 9.	Zúčtování fondů		53			
B. IV. 10.	Jiné ostatní výnosy		54	20 906		20 906
B. V.	Tržby z prodeje majetku	Součet B.V.11. až B.V.15.	55			
B. V. 11.	Tržby z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		56			
B. V. 12.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		57			
B. V. 13.	Tržby z prodeje materiálu		58			
B. V. 14.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		59			
B. V. 15.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku		60			
	Výnosy celkem	Součet B.I. až B.V.	61	23 737	5 359	29 096
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	ř. 61 - (ř. 39 - ř.37)	62	530	735	1 265
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	ř. 62 - ř. 37	63	366	595	961

Sestaveno dne: 15.06.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání 940000	Pozn.:	



ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2021
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní
jednotky
FT Park
Oldrichova 106/49
Praha 2
128 00

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému fin. orgánu

IČO
05124697

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b	c	1	2
A.	Dlouhodobý majetek celkem	Součet A.I. až A.IV.		519
A. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	Součet A.I.1. až A.I.7.		
A. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	(012)		
A. I. 2.	Software	(013)		
A. I. 3.	Ocenitelná práva	(014)		
A. I. 4.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	(018)		
A. I. 5.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	(019)		
A. I. 6.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	(041)		
A. I. 7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	(051)		
A. II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	Součet A.II.1. až A.II.10.		577
A. II. 1.	Pozemky	(031)		
A. II. 2.	Umělecká díla, předměty a sbírky	(032)		
A. II. 3.	Stavby	(021)		
A. II. 4.	Hmotné movité věci a jejich soubory	(022)		577
A. II. 5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	(025)		
A. II. 6.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	(026)		
A. II. 7.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	(028)		
A. II. 8.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	(029)		
A. II. 9.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	(042)		
A. II. 10.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	(052)		
A. III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	Součet A.III.1. až A.III.6.		
A. III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	(061)		
A. III. 2.	Podíly – podstatný vliv	(062)		
A. III. 3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	(063)		
A. III. 4.	Zápůjčky organizačním složkám	(066)		
A. III. 5.	Ostatní dlouhodobé zápůjčky	(067)		
A. III. 6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	(069)		
A. IV.	Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	Součet A.IV.1. až A.IV.11.		-58
A. IV. 1.	Oprávky k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje	(072)		
A. IV. 2.	Oprávky k softwaru	(073)		
A. IV. 3.	Oprávky k ocenitelným právům	(074)		
A. IV. 4.	Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	(078)		
A. IV. 5.	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	(079)		
A. IV. 6.	Oprávky ke stavbám	(081)		
A. IV. 7.	Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí	(082)		-58
A. IV. 8.	Oprávky k pěstitelským celkům trvalých porostů	(085)		
A. IV. 9.	Oprávky k základnímu stádu a tažným zvířatům	(086)		
A. IV. 10.	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	(088)		
A. IV. 11.	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	(089)		



Označení	AKTIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období	
a	b	c	1	2	
B.	Krátkodobý majetek celkem	Součet B.I. až B.IV.	41	19 339	29 006
B. I.	Zásoby celkem	Součet B.I.1. až B.I.9.	51		
B. I. 1.	Materiál na skladě	(112)	42		
B. I. 2.	Materiál na cestě	(119)	43		
B. I. 3.	Nedokončená výroba	(121)	44		
B. I. 4.	Polotovary vlastní výroby	(122)	45		
B. I. 5.	Výrobky	(123)	46		
B. I. 6.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	(124)	47		
B. I. 7.	Zboží na skladě a v prodejnách	(132)	48		
B. I. 8.	Zboží na cestě	(139)	49		
B. I. 9.	Poskytnuté zálohy na zásoby	(314)	50		
B. II.	Pohledávky celkem	Součet B.II.1. až B.II.19.	71	10 642	24 075
B. II. 1.	Odběratelé	(311)	52	24	24
B. II. 2.	Směnky k inkasu	(312)	53		
B. II. 3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	(313)	54		
B. II. 4.	Poskytnuté provozní zálohy	(314)	55	51	1 621
B. II. 5.	Ostatní pohledávky	(315)	56	62	62
B. II. 6.	Pohledávky za zaměstnanci	(335)	57		
B. II. 7.	Pohl. za institucemi soc. zabezpečení a veřejného zdrav. pojištění	(336)	58		
B. II. 8.	Daň z příjmů	(341)	59		3
B. II. 9.	Ostatní přímé daně	(342)	60		
B. II. 10.	Daň z přidané hodnoty	(343)	61		164
B. II. 11.	Ostatní daně a poplatky	(345)	62		
B. II. 12.	Nároky na dotace a ostatní zúčtování se státním rozpočtem	(346)	63		
B. II. 13.	Nároky na dotace a ost. zúčt. s rozp. orgánů územ. samospr. celků	(348)	64		
B. II. 14.	Pohledávky za společníky sdruženými ve společnosti	(358)	65		
B. II. 15.	Pohledávky z pevných termínových operací a opcí	(373)	66		
B. II. 16.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	(375)	67		
B. II. 17.	Jiné pohledávky	(378)	68	10	130
B. II. 18.	Dohadné účty aktivní	(388)	69	10 495	22 071
B. II. 19.	Opravná položka k pohledávkám	(391)	70		
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	Součet B.III.1. až B.III.7.	80	8 598	4 867
B. III. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	(211)	72	230	34
B. III. 2.	Ceniny	(213)	73	7	47
B. III. 3.	Peněžní prostředky na účtech	(221)	74	8 361	4 786
B. III. 4.	Majetkové cenné papíry k obchodování	(251)	75		
B. III. 5.	Dluhové cenné papíry k obchodování	(253)	76		
B. III. 6.	Ostatní cenné papíry	(256)	77		
B. III. 7.	Peníze na cestě	(261)	79		
B. IV.	Jiná aktiva celkem	Součet B.IV.1. až B.IV.2.	84	99	64
B. IV. 1.	Náklady příštích období	(381)	81	99	64
B. IV. 2.	Příjmy příštích období	(385)	82		
	Aktiva celkem	Součet A. až B.	85	19 339	29 525



Označení	PASIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období	
a	b	c	3	4	
A.	Vlastní zdroje celkem	Součet A.I. až A.II.	86	4 648	5 609
A. I.	Jmění celkem	Součet A.I.1. až A.I.3.	90	2 460	2 460
A. I. 1.	Vlastní jmění (901)	87	100	100	
A. I. 2.	Fondy (911)	88	2 360	2 360	
A. I. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění finančního majetku a závazků (921)	89			
A. II.	Výsledek hospodaření celkem	Součet A.II.1 až A.II.3.	94	2 188	3 149
A. II. 1.	Účet výsledku hospodaření (963)	91	x	961	
A. II. 2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení (931)	92	1 882	x	
A. II. 3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let (932)	93	306	2 188	
B.	Cizí zdroje celkem	Součet B.I. až B.IV.	95	14 691	23 916
B. I.	Rezervy celkem	Hodnota B.I.1.	97		
B. I. 1.	Rezervy (941)	96			
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem	Součet B.II.1. až B.II.7.	105	65	240
B. II. 1.	Dlouhodobé úvěry (951)	98		158	
B. II. 2.	Vydané dluhopisy (953)	99			
B. II. 3.	Závazky z pronájmu (954)	100			
B. II. 4.	Přijaté dlouhodobé zálohy (955)	101			
B. II. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě (958)	102			
B. II. 6.	Dohadné účty pasivní (389)	103	65	82	
B. II. 7.	Ostatní dlouhodobé závazky (959)	104			
B. III.	Krátkodobé závazky celkem	Součet B.III.1. až B.III.23.	129	14 626	22 509
B. III. 1.	Dodavatelé (321)	106	3 158	289	
B. III. 2.	Směnky k úhradě (322)	107			
B. III. 3.	Přijaté zálohy (324)	108	9 020	20 459	
B. III. 4.	Ostatní závazky (325)	109	5		
B. III. 5.	Zaměstnanci (331)	110	763	966	
B. III. 6.	Ostatní závazky vůči zaměstnancům (333)	111			
B. III. 7.	Závazky k institucím soc. zabezpečení a veřejného zdrav. pojištění (336)	112	465	526	
B. III. 8.	Daň z příjmů (341)	113	307		
B. III. 9.	Ostatní přímé daně (342)	114	200	149	
B. III. 10.	Daň z přidané hodnoty (343)	115	641		
B. III. 11.	Ostatní daně a poplatky (345)	116			
B. III. 12.	Závazky ve vztahu k státnímu rozpočtu (346)	117			
B. III. 13.	Závazky ve vztahu k rozpočtu orgánů územ. samospr. celků (348)	118			
B. III. 14.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů (367)	119			
B. III. 15.	Závazky ke společníkům sdruženým ve společnosti (368)	120			
B. III. 16.	Závazky z pevných termínových operací a opcí (373)	121			
B. III. 17.	Jiné závazky (379)	122	67		
B. III. 18.	Krátkodobé úvěry (231)	123		120	
B. III. 19.	Eskontní úvěry (232)	124			
B. III. 20.	Vydané krátkodobé dluhopisy (241)	125			
B. III. 21.	Vlastní dluhopisy (255)	126			
B. III. 22.	Dohadné účty pasivní (389)	127			
B. III. 23.	Ostatní krátkodobé finanční výpomoci (249)	128			



Označení		PASIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled dni účetního období
a		b	c	3	4
B. IV	Jiná pasiva celkem		Součet B. IV. 1. až B. IV. 2.		1 167
B. IV. 1.	Výdaje příštích období		(383)		1 167
B. IV. 2.	Výnosy příštích období		(384)		
	Pasiva celkem		Součet A. až B.	19 339	29 525

Sestaveno dne: 15.06.2022

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Právní forma účetní jednotky

Předmět podnikání
940000

Pozn.



Příloha v účetní závěrce

Název účetní jednotky: FT Park z.ú.

Právní forma: Ústav

Identifikační číslo: 05124697

Sídlo: Oldřichova 106/49, 128 00 Praha - Nusle

Spisová značka: U 440 vedená u Městského soudu v Praze

Datum vzniku: 31. Května 2016

Zakladatel: Mgr. Jaromír Hanzal

Statutární orgán	
Ředitel:	Mgr. Jaromír Hanzal

Správní rada	
Předseda:	Ing. Jan Novák
Předseda:	Ing. Pavel Nevický
Člen:	Ing. Jan Hanzlík

Předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Předmět činnosti: Realizace vlastního nezávislého výzkumu a vývoje, s akcentem v průmyslovém výzkumu a experimentálním vývoji, s cílem získat nové poznatky a lépe pochopit vybrané problémy v oblasti informačních a komunikačních technologií, hardware, software a dalších oborů. Poskytování informačních služeb a poradenství v oblasti výzkumu, vývoje a inovací. Podpora průmyslového výzkumu, experimentálního vývoje a inovativních projektů a vzájemné spolupráce subjektů v ČR a zahraničí. Podpora začínajících a dalších znalostně intenzivních firem věnujících se výzkumu a vývoji v oblasti hardware, software, internetu věcí, strojového učení, elektrotechnických zařízení a v dalších oblastech. Provozování technologického centra, vývojářského hubu, podnikatelského inkubátoru a centra pro transfer technologií. Provozování testovací laboratoře pro testování prototypů a uživatelský výzkum UX včetně vlastního souvisejícího výzkumu a vývoje. Provozování školicího střediska včetně vlastních vzdělávacích aktivit. Poskytování informačních služeb a poradenství v oblasti financování výzkumu a vývoje ze soukromých a veřejných zdrojů.

Výše vkladu: 100 000,- Kč

V likvidaci: Ne

Rozvahový den: 31. 12. 2021

Účetní období: kalendářní rok

Okamžik sestavení účetní závěrky: 15. 06. 2022

Systém pro zpracování účetnictví: Organizace zpracovává účetnictví s využitím účetního software Pohoda 2020, který odpovídá příslušným legislativním požadavkům.

1. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání.

2. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2021 a 2020 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Nehmotný majetek s pořizovací hodnotou do 60 tis. Kč je evidován jako drobný nehmotný majetek účtovaný do nákladů běžného období.

Opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku nejsou.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady (*případně část správních nákladů*). Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč v roce se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Hmotný majetek s pořizovací hodnotou do 40 tis. Kč je evidován jako drobný nehmotný majetek účtovaný do nákladů běžného období.

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku nejsou.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech. Finanční majetek je oceňován jmenovitou hodnotou.

d) Zásoby

Nejsou.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu. Opravné položky nejsou.

f) Vlastní zdroje

Vlastní zdroje zahrnují vlastní jmění (výši vkladu), které se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku Městského soudu. Vlastní zdroje dále obsahují výsledek hospodaření běžného účetního období a kumulovaný nerozdělený zisk minulých let.

g) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

h) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení organizace používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení organizace stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

i) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

j) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

k) Opravné položky

Nejsou.

l) Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní jednotka nerealizovala transakce v cizích měnách.

m) Stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků

Reálnou hodnotou jsou oceňovány pouze zákonem vymezené cenné papíry, pohledávky a závazky, a to nikoliv v okamžiku vzniku účetního případu, ale následně, nejpozději pak k rozvahovému dni. Ocenění reálnou hodnotou nebylo účetní jednotkou aplikováno.

n) Leasing

Účetní jednotka účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

o) Dotace

Účetní jednotka účtuje o obdržených dotacích na projekty kolaborativního aplikovaného výzkumu na účet ostatních provozních výnosů.

p) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3. DLOUHODOBÝ H MOTNÝ MAJETEK

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Dopravní prostředky	0	577	0	0	577
Celkem	0	577	0	0	577

Oprávk y

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky
Dopravní prostředky	0	58	0	0	0	58	0
Celkem	0	58	0	0	0	58	0

4. DLOUHODOBÝ NEH MOTNÝ MAJETEK

Není.

5. POHLEDÁVKY

K 31. 12. 2021 měla organizace krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů ve výši 24 tis. Kč, z čehož 24 tis. Kč je evidováno po splatnosti.

K 31. 12. 2010 měla organizace krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů ve výši 24 tis. Kč.

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Nejsou.

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech. K 31. 12. 2020 krátkodobý finanční majetek činil 4,867 tis. Kč. K 31. 12. 2020 krátkodobý finanční majetek činil 8,598 tis. Kč.

8. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují časové rozlišení nakoupených služeb a jsou účtovány do nákladů období, s kterým věcně a časově souvisí. Částka takového časového rozlišení činí k 31. 12. 2021 64 tis. Kč a k 31. 12. 2020 celkem 99 tis. Kč.

Příjmy příštích období jsou účtovány do výnosů období, s kterým věcně a časově souvisí. Příjmy příštích období neexistují.

9. VLASTNÍ ZDROJE

Přehled o změnách vlastních zdrojích (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2020	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2021
Výše vkladu kapitál	100	0	0	100
Fondy	2,360	0	0	2,360
Výsledek hospodaření běžného účetního období	1,882	961	-1,882	961
Nerozdělený zisk minulých let	306	1,882	0	2,188
Celkem	4,648	2,843	-1,882	5,609

Výsledek hospodaření předchozího účetního období byl rozhodnutím správní rady převeden na nerozdělený zisk minulých let.

10. REZERVY

Nejsou.

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Nejsou.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2021 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti v částce 0 tis. Kč.

Organizace neviduje splatné dluhy pojistného na sociálním zabezpečení, příspěvku státní politiky zaměstnanosti, veřejným zdravotním pojištěním a daních.

13. PŘIJATÉ ZÁLOHY

Účetní jednotka přijala v průběhu účetního období zálohové platby na převod práv duševního vlastnictví vzniklých v důsledku činnosti v rámci realizace a řešení projektů kolaborativního aplikovaného výzkumu. Celková výše přijatých zálohových plateb činí 20,459 tis. Kč k 31. 12. 2021 a 9,020 tis. Kč k 31. 12. 2020.

14. OSTATNÍ PASIVA

Účetní jednotka rozeznala k 31. 12. 2021 ostatní pasiva – výdaje příštích období – ve výši 1,167 tis. Kč. Jedná se o náklad běžného období, u něhož související platba proběhne až v období následujícím.

15. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Účetní jednotka vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2021	2020
Zisk (Ztráta) před zdaněním	1,265	2,189
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	1,016	122

Zdanitelný příjem	2,282	2,311
Sazba daně z příjmu	19%	19 %
Daň	304	307
Splatná daň	304	307

Organizace uplatňuje široký základ daně dle § 18a odst. 5 písm. E.

Organizace uplatnila snížení základu daně podle § 20 odst. 7 zákona o daních z příjmů v celkové výši 683 tis. Kč za rok 2021 a 693 tis. Kč za rok 2020.

16. LEASING

Najatý majetek společností k 31. 12. 2020 a 31. 12. 2019 (v tis. Kč):

Popis	Termíny/Podmínky	Výše nájemného v roce 2021	Výše nájemného v roce 2020	Požizovací cena u majitele
VW Passat kombi 1.5 TSI - 1278865	Délka smlouvy: 36 měs.	103	33	549
VW Passat sedan 2.0 TDI - 1278870	Délka smlouvy: 36 měs	105	36	580
VW Arteon liftback 2.0 TDI – 1295290	Délka smlouvy: 36 měs	192	0	805
VW Golf kombi 1.5 TSI - 1273268	Délka smlouvy: 36 měs	97	30	382
VW Golf kombi 1.5 TSI – 1320300	Délka smlouvy: 36 měs*	0	0	356
VW Passat kombi 1.5 TSI – 1278863	Délka smlouvy: 36 měs	102	32	535
VW Passat sedan 2.0 TDI – 1273282	Délka smlouvy: 36 měs	101	5	509

*Automobil dodán leasingovou společností v roce 2022.

17. VÝNOSY

Rozpis výnosů organizace v rozdělení dle činnosti (v tis. Kč):

	2021			2020		2020 Celkem
	Hlavní	Hospodářská	Celkem	Hlavní	Hospodářská	
Výnosy celkem	23,737	5,359	29,096	14,916	2,192	17,108

18. DOTACE

V roce 2020 účetní jednotka participovala na projektech kolaborativního aplikovaného výzkumu. Tyto projekty byly podpořeny z programu OP PIK, přičemž účetní jednotka vystupuje v roli partnera projektu. Dotační program OP PIK – Aplikace je koncipován jako neinvestiční. Veškeré přijaté dotace pokrývají část vynaložených nákladů na vlastní nezávislý aplikovaný výzkum. Celková hodnota těchto obdržených dotací představuje částku 4,297 tis. Kč.

19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2021		2020	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	22	1	9	1
Mzdy	14,745	0	7,436	0
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	4,781	0	1,934	0
Sociální náklady	610	0	172	0
Osobní náklady celkem	20,136	0	9,542	0

Členům statutárního orgánu a správní rady nebyly v roce 2021 a 2020 z titulu těchto funkcí vyplaceny žádné prostředky.

20. OSTATNÍ NÁKLADY

Rozpis služeb (v tis. Kč):

	2021	2020
Povinný audit	80	65
Jiné ověřovací služby	-	-
Daňové poradensví	-	-
Ostatní služby	-	-
Celkem	80	65

Rozpis ostatních nákladů (v tis. Kč):

	2021	2020
Spotřeba a nakupované služby	6,473	4,831
Nájemné	939	452
Celkem	7,412	5,283

21. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Nejsou.

22. UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

Nejsou.

23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ ČINNOSTI

Vedení účetní jednotky posoudilo a vyhodnotilo schopnost účetní jednotky nepřetržitě trvat v dohledné budoucnosti a neidentifikovalo žádná rizika, které by toto trvání mohlo ovlivnit, a to i s ohledem na situaci ohledně pandemie nemoci COVID-19 a ruskou agresi na Ukrajině a jejich dopadů na ekonomiku.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemce: správní rada ústavu FT Park z.ú.,

se sídlem Praha, Oldřichova 106/49, PSČ 12800

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky ústavu FT Park z.ú. (dále také „Ústav“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Ústavu jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv ústavu FT Park z.ú. k 31. 12. 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Má odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Ústavu nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá ředitel Ústavu.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážu posoudit, uvádím, že

- *ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a*
- *ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.*

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Ústavu, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost ředitele Ústavu za účetní závěrku

Ředitel Ústavu odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je ředitel Ústavu povinen posoudit, zda je Ústav schopen nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy správní rada, nebo ředitel plánuje zrušení Ústavu nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mou povinností:

- *Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.*

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Ústavu relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti správní rada Ústavu uvedla v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky správní radou a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Ústavu nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Ústavu nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Ústav ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mou povinností je informovat správní radu a ředitele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha dne 15. 06. 2022

Ověření provedl auditor

Ing. Matěj Mráz,

Na Okruhu 1371, 252 42, Jesenice,

zapsaný v seznamu auditorů vedeném Komorou auditorů ČR pod ev. č. 2468.



Ing. Matěj Mráz

auditor ev. č. 2468

FT Park z.ú.

Oldřichova 106/49

Praha 2 – Nusle

128 00

IČO: 05124697

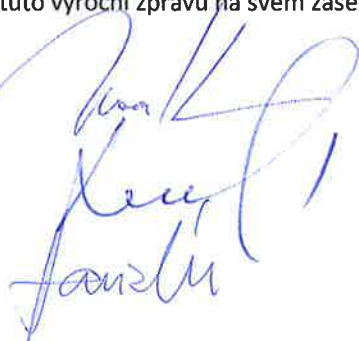
Schválení výroční zprávy správní radou

Správní rada schválila tuto výroční zprávu na svém zasedání dne 29. 6. 2022.

Ing. Jan Novák

Ing. Pavel Nevický

Ing. Jan Hanzlík

Three handwritten signatures in blue ink are positioned to the right of the printed names. The top signature is for Ing. Jan Novák, the middle one for Ing. Pavel Nevický, and the bottom one for Ing. Jan Hanzlík. The signatures are written in a cursive style.